



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Fax 0523.882653 – Mail [info@aspazalea.it](mailto:info@aspazalea.it) [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)

REG. GEN. N°245 DEL 24/08/2023

## DETERMINAZIONE N°245 DEL 24/08/2023

Oggetto: **Conferimento d'incarico di consulenza professionale per servizi di supporto tecnico per la gestione della gara per l'acquisizione di un mutuo ipotecario per le opere di adeguamento antincendio presso la sede ex Andreoli di Borgonovo Val Tidone (CIG Z8A3C2D1F0). Decisione a contrarre.**

### IL DIRETTORE

RICHIAMATE le seguenti Decisioni dell'Amministratore Unico:

- n° 30 del 31/12/2020, con la quale il sottoscritto è stato nominato Direttore per il triennio 2021-2023;
- n° 1 del 2/1/2023, con la quale il suddetto incarico è stato prorogato per il biennio successivo;
- n° 6 del 01/02/2023, con la quale è stata approvata la proposta di Piano programmatico e Bilancio di previsione triennio 2023-2025;
- n°16 del 03/04/2023 con la quale si è approvato definitivamente il piano triennale dei lavori pubblici 2023-2025 ex art. 21 D. Lgs. n° 50/2016 che prevede l'intervento;
- n° 20 del 03/05/2023 con la quale si approva la modifica del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024 adottato con Decisione n° 11 del 13/3/2023;

CONSIDERATO che in base alla convenzione sottoscritta tra ASP Azalea e PROGES Soc. Coop. In data 12/4/2016, la suddetta cooperativa si sarebbe fatta carico della progettazione esecutiva delle opere necessarie sia alla realizzazione di spogliatoi per i dipendenti di entrambi i contraenti, sia all'ottenimento del CPI per la sede ex Andreoli di Borgonovo VT, mentre ASP avrebbe provveduto alla relativa validazione, collaudo e rimborso del costo delle opere stesse;

RICORDATO che i lavori per gli spogliatoi sono terminati e sono stati collaudati (Decisione n° 17 del 5/4/2023) e che occorra procedere al secondo stralcio delle opere;

CONSIDERATO che PROGES in data 11/7/2023 ha inviato la seguente documentazione tecnica:

- a) sommario del quadro economico complessivo dei lavori;
- b) computo metrico;

CONSIDERATO INOLTRE che dal sommario del Q.E. risultano lavori per complessivi 527.000 euro + IVA, per un totale di 671.780,94 euro;

CONSIDERATO che:

- in data 23/5/2022 è stato sottoscritto un contratto di mutuo ipotecario di euro 599.364,08 per finanziare i lavori di efficientamento energetico della CRA Albesani e dell'Hospice di Borgonovo VT;
- i lavori di efficientamento energetico per la CRA Albesani non sono stati eseguiti in quanto nessuna ditta partecipante alla gara ha sottoscritto il contratto;
- i lavori di efficientamento energetico per l'Hospice sono invece stati conclusi entro i termini contrattuali, con una spesa complessiva di euro 349.973,18, di cui 299.210,10 euro a carico di ASP (comprendenti il contributo regionale sul POR-FESR 2020-2021) e 50.763,08 euro finanziati tramite contributo dell'Associazione Amici dell'Hospice;
- è opportuno impiegare la quota di mutuo non utilizzata per i lavori di efficientamento per finanziare in parte i lavori di adeguamento antincendio della sede Andreoli al fine di acquisire il relativo CPI, per l'importo di 300.000,00 euro;



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Fax 0523.882653 – Mail [info@aspazalea.it](mailto:info@aspazalea.it) [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)

- la restante parte della spesa di 372.000,00 euro verrà coperta tramite mutuo ipotecario di durata decennale;

CONSIDERATA la necessità di acquisire idoneo servizio di consulenza professionale per i servizi di supporto relativi alla procedura di gara finalizzata alla stipula del suddetto mutuo;

VISTO l'allegato preventivo di spesa ns prot.4139/23 pervenuto dalla ditta Mediaconsult srl, con sede a Barletta via Palmitessa 40 C.F./P.IVA 07189200723;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n° 36/2023, che prevede l'affidamento diretto per lavori fino a 150.000 euro e per servizi e forniture fino a 140.000 euro;
- l'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. n° 36/2023, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti adottano la decisione a contrarre e che in caso di affidamento diretto il suddetto atto deve individuare l'oggetto e l'importo, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

RILEVATO quanto segue:

- a) oggetto: affidamento incarico per il servizio di supporto tecnico alla gestione di gara finalizzata all'acquisizione di un mutuo per il parziale finanziamento di lavori;
- b) importo di affidamento:
  - 1) Servizio comprensivo di: redazione bando e allegati (ad esclusione del capitolato), servizi accessori (richiesta e perfezionamento CIG, CUP e siti informatici), supporto telefonico al RUP e trasmissione dati all'ANAC euro 3.000,00+ IVA;
  - 2) Supporto Tecnico alla Stazione Appaltante in occasione delle procedure di gara: inserimento dati, affiancamento nell'iter di creazione gara sulla piattaforma, inserimento modulistica, consulenza tecnica generale, supporto per l'utilizzo della piattaforma alla commissione di gara+ n. 4 ore di assistenza euro 800,00 + IVA;
  - 3) servizio di verifica requisiti morali, euro 600,00 + IVA;
- c) ragioni di scelta del fornitore: affidamento diretto affidamento diretto ditta Mediaconsult srl, già consulente di questa amministrazione in materia di appalti pubblici e disponibile a rendere il supporto in tempi brevi;
- d) modalità di acquisto: ordine diretto su MePA e successiva stipula;
- a) verifica requisiti: assenza cause ostative ex art. 99 D. Lgs. n° 36/2023 e dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Direttore, non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

## DETERMINA

1. Di approvare l'allegato preventivo ns. prot. N° 4139/2023 del 2/8/2023 della Ditta Mediconsult srl con sede a Barletta via Palmitessa 40 C.F./P.IVA 07189200723 per l'incarico del servizio di supporto alla gara di mutuo per opere di adeguamento antincendio presso la sede ex Andreoli (CIG Z8A3C2D1F0) per un importo complessivo di 4.400,00 euro + IVA, per le motivazioni esposte in premessa;



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Fax 0523.882653 – Mail [info@aspazalea.it](mailto:info@aspazalea.it) [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)

2. Di stipulare il relativo contratto sulla piattaforma MePA;
3. Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013;
4. Di dare atto che il responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Direttore.

IL DIRETTORE

(Mauro Pisani)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124  
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331  
Tel. 0523.882465 – Fax 0523.882653 – Mail [info@aspazalea.it](mailto:info@aspazalea.it) [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)

*Allegato alla determinazione n° 245 /2023*

*Copia conforme di originale informatico sottoscritto digitalmente*



Concessionario dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.

## **Affiancamento Piattaforma di e-procurement e servizi di supporto**

**A.s.p Azalea**

**Alla c.a. Dott. Mauro Pisani**

**Ns. prot. 160621**



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124  
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331  
Tel. 0523.882465 – Fax 0523.882653 – Mail [info@aspazalea.it](mailto:info@aspazalea.it) [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)

Prot. N. 00004139/00-2023 del 02/08/2023 - 15.42 | A.S.P. AZALEA " AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA"  
Copia conforme di originale informatico sottoscritto digitalmente

Gentile Cliente,

come da intese inoltriamo l'offerta relativa al Servizio di supporto tecnico alla procedura di gara:

stipula di un mutuo per il finanziamento di opere pubbliche, per l'importo di circa 700.000 euro.

#### Soluzione Gara "Tutto compreso TOP"

Servizio comprensivo di: redazione bando e allegati (ad esclusione del capitolato), servizi accessori (richiesta e perfezionamento CIG, CUP e siti informatici), supporto telefonico al RUP e trasmissione dati all'ANAC.

Nel caso di acquisto anche del servizio di verifica requisiti, il prezzo è maggiorato di euro 600,00

Prezzo: 3.000,00 €

#### Assistenza gare alla Stazione Appaltante

Supporto Tecnico alla Stazione Appaltante in occasione delle procedure di gara: inserimento dati, affiancamento nell'iter di creazione gara sulla piattaforma, inserimento modulistica, consulenza tecnica generale, supporto per l'utilizzo della piattaforma alla commissione di gara  
n. 4 ore di assistenza

Prezzo: 800,00 €

## CONDIZIONI GENERALI

I prezzi sopra indicati sono da intendersi al netto dell'IVA, se dovuta.

Fatturazione: La fatturazione avverrà alla conferma della presente offerta

Pagamento: 30 gg. data fattura .

Condizioni generali di vendita dei servizi disponibili sul sito: [www.mediaconsult.it/contratto.pdf](http://www.mediaconsult.it/contratto.pdf)

Validità dell'offerta: 60 gg.

I più cordiali saluti

Barletta, 02/08/2023

Il Suo referente commerciale

Federica Dicatorato